

Projekt

z dnia 09.02.2022 r.

**UCHWAŁA NR LIV/.../2022
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 9 lutego 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy, teren
pomiędzy ul. Słoneczną a ul. Mściwoja II.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j., Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 - 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j., Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Postanawia się przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy, teren pomiędzy ul. Słoneczną a ul. Mściwoja II.

§ 2. Granice terenu objętego sporządzeniem planu zostały przedstawione na kserokopii mapy ewidencyjnej fragmentu miasta Kartuzy, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Mariusz Treder

Granice terenu objętego sporządzeniem planu



Fragment miasta Kartuzi.

— — — — — granica terenu objętego sporządzeniem
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j., Dz. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały określając granice obszaru objętego planem.

Dla części terenu objętego sporządzeniem nowego planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar działki nr 1/6 oraz część działki nr 100/5 położonych przy ulicy Sambora w mieście Kartuzy uchwalony uchwałą Rady Miejskiej w Kartuzach nr VI/80/2003 z dnia 16 kwietnia 2003 r. (Dz.Urz. 2006 r., nr 21, poz. 381) oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kartuzy obejmującego działkę nr 100/2 i cz. działki 100/5 położonych w Kartuzach przy ul. Słonecznej zmieniony uchwałą Rady Miejskiej w Kartuzach nr XLI/523/10 z dnia 28 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. W.P. nr 70 poz. 1425). Przyjęte w w/w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego ustalenia i zapisy aktualnie nie odpowiadają oczekiwaniom i potrzebom gminy Kartuzy, jak również ewentualnym inwestorom. Uchwalone w 2003 r. i 2010 r. plany wymagają także dostosowania do obecnie obowiązujących przepisów.

Uchwalenie niniejszej uchwały umożliwi podjęcie prac planistycznych nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego granice zostały określone w załączniku graficznym do niniejszej uchwały a po jego uchwaleniu podjęcie nowych prac projektowych i inwestycyjnych na terenie miasta Kartuzy.