

Kartuzy, 03.11.2021 r.

Tyberiusz Kriger
Radny Rady Miejskiej w Kartuzach

Pan Mieczysław Grzegorz Gołuński
Burmistrz Gminy Kartuzy

Interpelacja 01/11/2021

Na podstawie art. 24 ust. 3 z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994 z późn. zm.) składam interpelację w sprawie zamku w Łapalicach.

Krótkie przedstawienie stanu faktycznego:

Zamek w Łapalicach to samowola budowlana z lat 80. Budynek jest niedokończony. W 2013 roku Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego zakończył postępowanie nakazując właścicielowi zaniechania dalszych prac budowlanych.

Z czasem budynek ten stał się popularny wśród turystów. Formalnie obowiązuje tam zakaz wstępu, ale jest często łamany. Jest to jednak miejsce stanowiące zagrożenie, o coraz gorszym stanie technicznym, gdzie łatwo może dojść do tragedii o czym przekonaliśmy się w ubiegły weekend. Dodatkowo zamek ten powoduje wiele uciążliwości dla mieszkańców - okolica jest zaśmiecana, a droga zastawiana.

W czerwcu 2020 roku Rada Miejska w Kartuzach wyraziła zgodę na przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na tym terenie, aby umożliwić dokończenie budowy. Na Sesji zostały przekazane informację, że obiekt ma pełnić funkcję hotelową.

Wynikające z niej pytania:

- 1) Jaki jest aktualny status przygotowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu? Kiedy można spodziewać się publicznego wyłożenia planu?
- 2) Czy Gminie Kartuzy znane są dokładne plany dokończenia obiektu? Kiedy obiekt miałby zostać dokończony oraz jaką miałby on pełnić funkcję?
- 3) Jak Gmina Kartuzy podejmuje działania w celu rozwiązania problemu z nieodpowiednim zabezpieczeniem obiektu? Czy Gmina Kartuzy posiada informacje na temat tego czy właściciel planuje poprawę zabezpieczenia obiektu?
- 4) Czy Gmina Kartuzy rozważa montaż monitoringu w okolicy zamku na terenie należącym do gminy? Jeżeli nie to jakie są powody takiej decyzji?
- 5) Jak często pojawiają się patrole straży miejskiej w okolicach zamku? Czy Gmina Kartuzy rozważa zwiększenie ich częstotliwości?

Zgodnie z przepisem art. 24 ust. 6 oczekuję odpowiedzi w ciągu 14 dni.

Z poważaniem

Tyberiusz Kriger